

Bilaga till Avtal om samverkan mellan Lantmäteriet och X kommun rörande kvalitetsutveckling av fastighetsregistrets allmänna del

Lantmäteriet avsätter årligen totalt 20 miljoner kronor för ersättning till KLM-kommunerna för kvalitetsutveckling av fastighetsregistrets allmänna del.

- 200 000 kr per KLM utgör grundbelopp.
- Ersättningsbeloppet som återstår efter att grundbeloppet dragits av från totalen 20 miljoner kr fördelas mellan KLM utifrån förräntningsintäkter (60%), antal fastigheter (20%) och antal invånare (20%).
- Det fördelade beloppet är den ersättning respektive KLM har rätt till under förutsättning att arbete genomförts motsvarande innehållet i den mellan KLM och Lantmäteriet upprättade kvalitetsplanen för året.

Det är resultatet som respektive KLM redovisar enligt fastställd kvalitetsplan som är ersättningsgrundande.

Moment och tidpunkter (årshjul) som är styrande för processen att fastställa respektive KLM:s kvalitetsplan:

Januari

Lantmäteriets KLM-samordnare skickar en bruttolista till alla KLM som beskriver:

- De kvalitetsutvecklande åtgärder som Lantmäteriet tagit fram inom ramen för Kvalitetsutveckling fastighet (KUF),
- Övriga förslag på åtgärder från Lantmäteriet,
- KLM:s samlade åtgärder från tidigare år,
- Fellistor och statistik.

Februari

Skypemöte.

- **Årets kvalitetsplan**
 - Uppföljning.
 - Rapportering av avvikelser från planen påverkar ersättningen om KLM vid slutuppföljningen (maj-juni) inte kan påvisa att avvikelserna har korrigerats.
- **Nästa års kvalitetsplan**
 - Genomgång av åtgärder i bruttolistan.
 - KLM flaggar för ev. avvikelser inför nästa år, avser såväl ersättningsbelopp som kvalitetsåtgärder.

Mars

Inför *nästa års arbete* med kvalitetsutveckling lämnar Lantmäteriet besked om ev. omfördelning av ersättning mellan KLM.

Omfördelning av ersättning mellan KLM kan ske om någon eller några KLM vid februarimötet meddelar att man inte har möjlighet att under nästa år arbeta med kvalitetsutveckling i samma omfattning som maximal ersättning skulle kräva.

Om annan eller andra KLM vid motsvarande avstämning meddelar att man har möjlighet att arbeta mer med kvalitetsutveckling nästa år än vad deras maximala ersättning medger gör Lantmäteriet en omfördelning av det outnyttjade beloppet.

Senast 1 april

KLM skickar förslag på individuell kvalitetsplan för *nästa år* till Lantmäteriet frallm@lm.se .

Senast 30 april

KLM skickar resultatredovisning enligt *årets kvalitetsplan* till Lantmäteriet frallm@lm.se .

Maj-juni

Skypemöte.

- ***Årets kvalitetsplan***
 - Slutuppföljning av genomfört arbete enligt kvalitetsplanen.
 - Lantmäteriet meddelar beslut om ersättning. Ersättningen betalas ut i början av nästkommande år.
- ***Nästa års kvalitetsplan***
 - Den nya kvalitetsplanen fastställs.

1 juli

Arbete enligt den nya kvalitetsplanen påbörjas.

Moment och tidpunkter som är styrande för processen att betala ut ersättning till KLM:

Januari

Lantmäteriet skickar faktureringsunderlag till KLM.

Underlaget grundar sig på det ersättningsbeslut som meddelats vid Skypemötet i maj-juni föregående år.

Mars

KLM skickar faktura till Lantmäteriet i enlighet med det underlag som skickats ut i januari.

Fakturan skickas till:

Lantmäteriets inläsningscentral

FE 222

838 73 FRÖSÖN

April

Lantmäteriet betalar ut ersättning till KLM i enlighet med inkommen faktura.

Parametrar för beräkning av ersättning till KLM:

Följande parametrar ligger till grund för beräkning av ersättningen till KLM (parametrarna är fasta under avtalets giltighetstid):

- Ersättningsram från Lantmäteriet är 20 miljoner kr (varav 200 000 kr per KLM utgör grundbelopp)
- Kommuninvånare per 2017-12-31
- Antal fastigheter i kommunen per 2018-03-31
- KLM:s förrättningsintäkter år 2017

Formel för beräkning av KLM:s maximala ersättning:

$$E = x + y ((a/A)*0,6 + (b/B)*0,2 + (c/C)*0,2)$$

E = maximal årlig ersättning för respektive KLM

x = grundbelopp (200 000 kr)

y = ersättningsram (20 miljoner kr) – grundbelopp*39

a = förrättningsintäkter enskild KLM år 2017

A = förrättningsintäkter samtliga KLM år 2017

b = invånare enskild KLM per 2017-12-31

B = invånare samtliga KLM per 2017-12-31

c = antal fastigheter enskild KLM per 2018-03-31

C = antal fastigheter samtliga KLM per 2018-03-31

Maximal ersättning för X kommun =

a = A =

b = B =

c = C =

Övergångsbestämmelse

Särskild hantering som gäller vid övergång från 2018 års avtal till detta avtal.

- **Kvalitetsplan för första halvåret 2019.**
 - I huvudsak ges planen samma innehåll som 2018 års plan. Utrymme finns för kompletteringar, korrigeringar och omprioriteringar i samråd med Lantmäteriet. I planen beskrivs målsättning för arbetet och hur redovisning av resultatet ska ske.
- **Ekonomisk ersättning för 2019.**
 - Maximal ersättning beräknas enligt ovan.
 - KLM meddelar Lantmäteriet om man vill minska ersättningen för att man inte har möjlighet att avsätta resurser för kvalitetsarbete motsvarande maximal ersättning för 2019. Detta görs senast under oktober.
 - Om KLM bedömer att man har resurser för att göra större insatser än vad som motsvarar maximala ersättningen ska det meddelas Lantmäteriet senast under oktober.
 - Lantmäteriet lämnar besked om omfördelning av outnyttjat belopp senast under november.
- **Uppföljning av kvalitetsplan för första halvåret 2019.**
 - Vid Skype-möte i maj-juni redovisas resultatet av genomförda åtgärder.
 - Avstämning görs att arbete genomförts motsvarande innehållet i den upprättade kvalitetsplanen. Avvikelse påverkar ersättningen för år 2020.

Datum

Datum

Marika Ström
Lantmäteriet

Xxx Xxx
X Kommun